

ビオトープ ザジヴェ

☆人気のザジヴェに空きができました！！
☆「天神橋筋商店街」至近で生活便利です！

Tポイントが貯まる物件です!

貯まる! 倍音
200円につき → 1ポイント
家賃5万円(税込)の場合
毎月250ポイント、2年間で
6,000ポイント
貯まる!

使える!
1ポイント → 1円
セブン、ファミリーマート、コンビニ、スーパーなどで使える!

Tポイントに関する詳細はTサイト、またはTカードサポートセンターにてご確認ください。

◎賞金等でTポイントがたまります!(200円=1ポイント)

※Tポイントの適用はアプラス家賃サービスの加入が条件となります。

◎充実の設備◎

- 大型クローゼット
- TVモニター付インターホン
- オートロック
- CATV(ジェイコム)
- フローリング
- オール電化
- エアコン
- ウォシュレット
- 洗面洗濯室

ゆったり バスロマン

オール電化キッチン!

嬉しい大型クローゼット!

洗濯機置場

洗面台

電気温水器

クローゼット

クローゼット

玄関

DK6.3帖

洋室7.2帖

バルコニー

安心のダブルロック!

採光のとれる半透明樹脂が 1/2 間仕切り

ウォシュレット! 快適!

広々とした洋室! 勿論フローリング!

※現況優先

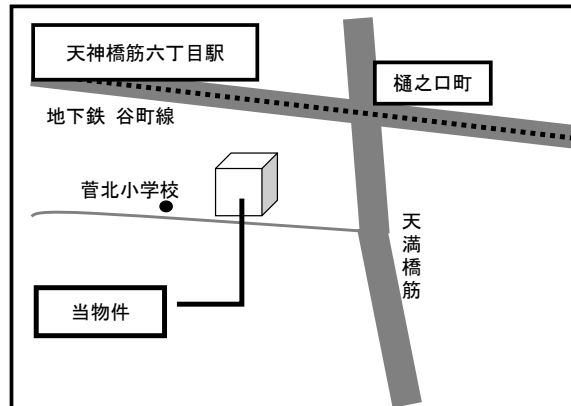
号室	敷金	礼金	賃料	共益費	水道料	備考
101	0	150,000	67,000	5,000	2,095	リフォーム中 案内可

※2名様入居の場合、賃料6,000円アップ、水道1,100円アップとなります。

※あんしんルームサポート付物件です!!
(詳細は問合せ下さい)



※写真はイメージ・現況優先



<案内方法>

同行させていただきますので、お気軽にお声かけねがいます。

Tel 06-6371-0277 Fax 06-6376-2817

〒530-0022 大阪市北区浪花町1番19号(新興ビル3階)

担当者 070-1433-6740

賃貸マンション

天神橋筋六丁目駅

1DK

左表参照

大阪市北区菅栄町4番3号

地下鉄谷町線・堺筋線

「天神橋筋六丁目駅」徒歩4分

物件名	ビオトープ ザジヴェ
構造	鉄骨造 4階建
専有面積	35.53㎡(10.74坪)
バルコニー面積	

築年月	2004年1月	契約期間	2年
共益費	5,000円	水道料	2,095円
現状	空室	入居日	相談

駐車場 空きなし

本体設備 オートロック、CATV(ジェイコム)
自転車置場(ステッカー300円、月額無料)

- 各戸設備
- ・エアコン1台 ・照明器具 ・ウォシュレット
 - ・TVモニター付インターホン ・洗濯機置場
 - ・オール電化(電気温水器、IHヒーター)
 - ・大型クローゼット
 - ・バルコニーシャッター付き
 - ・玄関ダブルロック
 - ・フローリング仕様

備考

住宅総合保険 20,000円(2年)
鍵交換代 15,000円(税別)
連帯保証人1名 法人契約可能
保証料 賃+共+水道×50%(アプラス家賃サービス)
月額事務手数料 賃+共+水道×1%
※バイク置場不可 ※ペット不可
※民泊禁止、無断転貸発覚時、即刻退去となります。



新興ビルサービス株式会社

宅建業免許 大阪府知事(7)第34566号

賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第1390号

取引態様/専任

担当/木戸

2020/12/2 改定