

南海グリーンコーポ箕面402号

分譲貸し!

4LDK-109.42m²!!

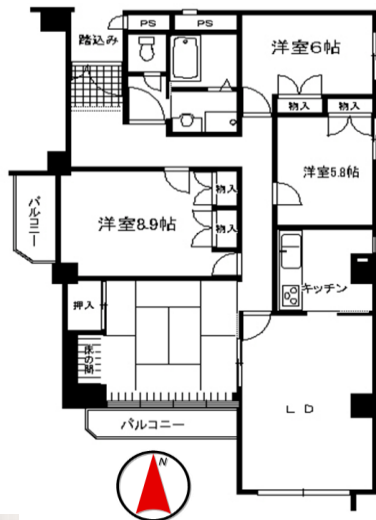
★箕面駅徒歩4分の好立地!!

★リフォーム完了!!

☆分譲貸しにつき、設備は充実!!

☆南向きバルコニー! 日当たり、眺望良好!

☆スーパー、コンビニ等、生活環境充実!



リフォーム内容

- ・ユニットバス新調 ・システムキッチン新調
- ・トイレ新調 ・給湯器交換 ・トイレ換気扇交換
- ・各コンセント、コスモスイッチへ取替 ・畳表替え
- ・障子貼替・クロス貼替(一部クロスメイク)
- ・クッションフロア貼替 ・フロアタイル貼替
- ・カーペット貼替 ・ソフト巾木貼替
- ・ハウスクリーニング等



種別	賃貸マンション		
最寄駅	阪急箕面線 「箕面」駅		
間取	4LDK		
条件	賃料 125,000円		
	礼金 25万円 敷金 25万円		
物件所在地	箕面市箕面5丁目1-13		
交通	阪急箕面線 箕面駅 徒歩4分		
建物	物件名	南海グリーンコーポ箕面	
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付4階建	
	専有面積	109.42m ² (33.09坪)	
	バルコニー面積	7.64m ² (2.31坪)	
築年月	1981年7月	契約期間	2年
管理費	21,400円	水道料	実費
現状	空室	入居日	即時
駐車場	現在、空きなし/月額12,000円		
本体設備	オートロック、エレベータ		
各戸設備	ウォシュレット シャンプードレッサー システムキッチン		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・借家人賠償責任保険/20,000円 (2年更新) ・保証会社加入要 (借主負担) ・初回50%、年間更新料10% ・口振り手数料300円 (税別) ・鍵交換費用30,000円 (税別) 		

2020.12.24更新



新興ビルサービス株式会社

大阪府知事 (7) 第34566号

賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣 (2) 第1390号

〒530-0022 大阪市北区浪花町1番19号 (新興ビル3階)

TEL 06-6371-0277 FAX 06-6376-2817

担当/森本

E-mail: y-morimoto@shinko-e.com TEL: 070-1433-6765