

# サンリッツ東千里

不在時の配達に便利な  
宅配ロッカーあります！

キッチン・ユニットバス  
洗面台等、すべて  
取替予定！！



写真はリフォーム前です。



※明るいろリビング・ワイドバルコニー・  
TVモニター付インターホン・  
ダブルロック・浴室暖房乾燥機

※図面と現況が違う場合は、現況優先となります。予めご了承下さい。

405号室は反転タイプの角部屋です。

号室	タイプ	面積	保証金	礼金	賃料	共益費	備考
405	2LDK	60.50㎡	0	150,000	85,000	5,000	設備入替フルリフォーム中

Tポイントが  
貯まる物件です！



※Tポイントの適用は、アプラス家賃サービスの加入が条件となります。

共用部防犯カメラ設置済！

種別	賃貸マンション		
最寄駅	JR東海道本線 岸部駅 徒歩20分		
間取	2LDK		
条件	賃料	左記参照	
	礼金	左記参照	
物件所在地	吹田市岸部北5丁目20番3号		
交通	JR東海道本線岸部駅 徒歩16分 JR岸部駅よりバス約10分、「七尾西」バス停より徒歩1分		
物件名	サンリッツ東千里		
構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
専有面積	60.50㎡		
総戸数	19戸(店舗3室含む)		
築年月	1995年2月	契約期間	2年
共益費		入居日	相談
現状	空室	水道、ガス	実費
駐車場	空きあり 10,000(税別) No.7		
本体設備	EV、ケーブルテレビ、光通信設備		
各戸設備	浴室暖房乾燥機 給湯器 ガス漏れ警報器 ダブルロック		
備考	・借家人賠償責任保険 20,000円/2年毎 ・アプラス家賃サービス加入条件 ・鍵交換代15,000円(税別)		

更新 2021/4/22

問  
い  
合  
わ  
せ  
先

〒530-0022 大阪市北区浪花町1-19 宅建業免許 大阪府知事(7)34566号

新興ビルサービス株式会社

TEL 06-6371-0277 FAX 06-6376-2817

取引態様

代理

担当:森本