

OMBルミエール801号室

◎上場法人希望 ◎個人のお客様相談



3LDK

南、西、北/3面採光!!
 最上階8階!
 98.28㎡ 3LDK!
 約23帖、南向きLDK!
 3面バルコニー!
 設備一新!

※図面は現況優先とさせていただきます

号室	敷金	礼金	賃料	共益費	面積(㎡)	備考
801	250,000	500,000	235,000	15,000	98.28	即入可



種別	賃貸マンション		
最寄駅	JR京都線「高槻駅」徒歩2分		
間取	3LDK		
条件	賃料235,000円 左表参照		
物件所在地	高槻市芥川町1-12-1		
交通	JR京都線「高槻駅」徒歩2分		
物件名	OMBルミエール		
構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
専有面積	801号室 98.28㎡		
総戸数	22戸		
築年月	1994年11月	契約期間	2年
共益費	15,000	入居日	即時
現状	左表参照	水道料	高槻市
駐車場	満車		
本体設備	EV、オートロック、防犯カメラ NTTフレッツ光はやぶさ、CATV(ジェイコム)		
設備	追い焚き機能/自動湯張り機能、浴室新調、キッチン新調 フローリング新調、クロス新調、畳新調、洗面台新調		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・駐輪場は1台のみ駐輪可能 ・バイク不可・ペット不可 ・借家人賠償責任保険 20,000円/2年毎 ・鍵交換代 16,500円 ・家賃保証会社適用 ・1年未満解約違約金 賃料、共益費×1ヶ月 ・退去時クリーンアップ費55,000円 		

お問合先

〒530-0022 大阪市北区浪花町1-19 大阪府知事⑧第34566号
 新興ビルサービス株式会社
 tel06-6371-0277 fax06-6376-2817
 URL:http://www.shinko-e.com

担当：木戸
 連絡：070-1433-6740