

カーサ王塚台

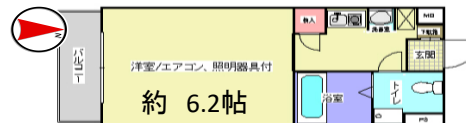
☆神姫バス「王塚台5丁目」停留所の前！
☆外壁・共用廊下 大規模改修工事中！



保証金・礼金ゼロ!

宅配ボックス設置済！
インターネット無料！
温水洗浄便座付き！

月極バイク置場有り。大型・中型2,750円
ミニバイク1,320円 ※空きあり



※現況優先 図面と反転タイプの間取りも
あります。現地をご確認ください。

※早期解約違約金あり 1年未満解約時82,000円
1年以上2年未満解約時41,000円、2年以上0円

階	号室	タイプ	面積 (㎡)	礼金	賃料	共益費	ごみ処理代 (内税)	方位	備考
2	201	ワンルーム	19.10	0	35,200	5,800	740	南・角	即入可
2	207	ワンルーム	19.10	0	35,200	5,800	740	西	即入可
4	402	ワンルーム	19.10	0	35,200	5,800	740	南・中	リフォーム前

種別	賃貸マンション		
最寄駅	JR神戸線「明石」「西明石」		
間取	ワンルーム		
条件	左表参照		
所在地	神戸市西区王塚台5丁目19番		
交通	神姫バス「王塚台5丁目」下車 目の前		
建物	物件名	カーサ王塚台	
	構造	鉄筋コンクリート造 5階建	
	専有面積	19.10㎡	
	総戸数	33戸	
築年月	1990年11月	契約期間	2年
共益費	左表参照	入居日	左表参照
駐車場	満車	水道代	実費
駐輪場	あり(自転車330円/月、月極バイク置場あり)		
本体設備	エレベータ、オートロック、防犯カメラ インターネット無料、地デジ、BS、CS		
各戸設備	セパレート式バス・トイレ、電気温水器 エアコン、ミニキッチン、冷蔵庫、洗面所 脱衣所、洗濯機置場、照明器具、オール電化 ダブルロック、IHヒーター、温水洗浄便座		
備考	・借家人賠償責任保険 18,000円/2年毎		
	・神戸市条例により回収業者によるゴミの回収は事業用 指定袋でゴミを排出する必要があります(袋代有償)		
	・退去時 室内クリーニング費用 19,800円		
	・保証会社/全保連 初回保証料月額賃料の50% 更新料月額賃料の10,000円(1年毎)・連帯保証人必須		
	OP: ぎずな電話サービス1,760円/月		

貸主

大阪府知事(12)17456号

新開興産株式会社

〒530-0022 大阪市北区浪花町1-19

お問合せ先

大阪府知事(8)34566号

〒530-0022 大阪市北区浪花町1-19

新興ビルサービス(株)

TEL 06-6371-0277 FAX 06-6376-2817

担当:山田
携帯:070-1433-6600