

# コムズスクエア向島



- ・インターネット(Wi-Fi・有線)無料
- ・2浴線利用可
- ・イオンモール大日近く
- 生活至便の好立地!



302号 室内写真  
(※家具は付属していません)

号室	タイプ	面積/㎡	敷金・礼金	賃料	共益費	備考	方角
302	1K	19.60㎡	—	33,000	4,000	即入可、エアコン・キッチン新品	東
301	1K	19.60㎡	—	34,000	4,000	即入可	東

種別	賃貸マンション		
駅	大阪メトロ谷町線・大阪モノレール 大日駅		
間取	1K		
条件	賃料	33,000円、34,000円	
	敷・礼	なし	
所在地	門真市向島町12-9		
交通	大阪メトロ谷町線・大阪モノレール 大日駅 徒歩6分		
建物	物件名	コムズスクエア向島	
	構造	鉄骨造 3階建	
	専有面積	左記参照	
	総戸数	11戸	
築年月	1986年5月	契約期間	2年
共益費	4,000円	入居日	左記参照
現状	左記参照	水道料	2,500円/税込
駐車場	無	駐輪・バイク置場	有(無料)
本体設備	インターネット(Wi-Fi・有線)無料、CATV(J:COM) 駐輪場、バイク置場		
各戸設備	エアコン、給湯器、キッチン、IHコンロ、照明器具		
	プロパンガス		
備考	・保証会社加入要(全保連等/初回50%等)		
	・借家人賠償責任保険 18,000円/2年		
	・鍵交換代 16,500円		
	・ペット不可		
案内			



**新興ビルサービス株式会社**

宅建業免許 大阪府知事(8)第34566号  
賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(02)第001643

〒530-0022 大阪市北区浪花町1番19号

TEL 06-6371-0277 FAX 06-6376-2817

担当：馬籠(まごめ)

携帯：070-1433-6777

更新：2021.10.27