

OMBルミエール801号室

◎上場法人希望 ◎個人のお客様相談



3LDK

南、西、北/3面採光!!
 最上階8階!
 98.28㎡ 3LDK!
 約23帖、南向きLDK!
 3面バルコニー!
 宅配ロッカーあり!

※図面は現況優先とさせていただきます

賃料減額しました!

号室	敷金	礼金	賃料	共益費	面積 (㎡)	備考
801	250,000	500,000	220,000	10,000	98.28	即入可 条件交渉可能



物確・内見・入居申込は
 「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



賃貸マンション

JR京都線「高槻駅」徒歩2分

3LDK

賃料235,000円

左表参照

高槻市芥川町1-12-1

JR京都線「高槻駅」徒歩2分

物件名 OMBルミエール

構造 鉄筋コンクリート造 8階建

専有面積 801号室 98.28㎡

総戸数 22戸

築年月 1994年11月 契約期間 2年

共益費 15,000 入居日 即時

現状 左表参照 水道料 高槻市

駐車場 満車

本体設備 EV、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス

NTTフレッツ光はやぶさ、CATV(ジェイコム)

設備 追い焚き機能/自動湯張り機能、浴室新調、キッチン新調

フローリング新調、クロス新調、畳新調、洗面台新調

洗浄温水便座

・駐輪場は1台のみ駐輪可能

・バイク不可・ペット不可

・借家人賠償責任保険 20,000円/2年毎

備考 鍵交換代 16,500円

・家賃保証会社適用

・1年未満解約違約金 賃料、共益費×1ヶ月

・退去時クリーニング費55,000円

〒530-0022 大阪市北区浪花町1-19 大阪府知事®第34566号

新興ビルサービス株式会社

tel06-6371-0277 fax06-6376-2817

chintai-shinko.com

お
問
合
先

担当：木戸

連絡：070-1433-6740