

# サンリッツ東千里

共用部美装工事完了！

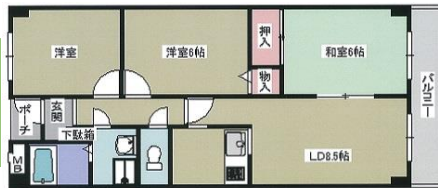


※図面と現況が違ふ場合は、現況優先となります。予めご了承下さい。



301号

不在時の配達に便利な  
宅配ロッカーあります！



202号  
303号

※設備充実！！

明るいいリビング・ワイドバルコニー  
TVモニター付インターホン・  
ダブルロック・浴室暖房乾燥機



お買い物も便利◎



種別	<b>賃貸マンション</b>		
最寄駅	JR東海道本線 岸部駅 徒歩16分		
間取	2LDK/3LDK		
条件	賃料 左記参照 礼金 左記参照		
物件所在地	吹田市岸部北5丁目20番3号		
交通	JR東海道本線岸辺駅 徒歩16分 JR岸辺駅よりバス約10分、「七尾西」バス停より徒歩1分		
物件名	サンリッツ東千里		
構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
専有面積	60.50㎡		
総戸数	19戸(店舗3室含む)		
築年月	1995年2月	契約期間	2年
共益費	5,000	入居日	相談
現状	空室	水道・ガス	実費
駐車場	空きあり 10,000(税別) No.7		
本体設備	EV、ケーブルテレビ、光通信設備 駐輪場(無料)		
各戸設備	浴室暖房乾燥機 給湯器 ガス漏れ警報器 ダブルロック		
備考	・借家人賠償責任保険 20,000円/2年毎 ・アプラス家賃サービス加入条件 (初回50%、毎月1%) ・鍵交換代16,500円(税込)		

号室	タイプ	面積	保証金	礼金	賃料	共益費	備考
202号	3LDK	60.50㎡	0	150,000	75,000	5,000	即入居可
301号	2LDK	60.50㎡	0	200,000	85,000	5,000	即入居可
303号	3LDK	60.50㎡	0	0	80,000	5,000	リフォーム中

※Tポイントの適用は、アプラス家賃サービスの加入が条件となります。

問い合わせ先

〒530-0022 大阪市北区浪花町1-19 宅建業免許 大阪府知事(8)34566号

## 新興ビルサービス株式会社

TEL 06-6371-0277 FAX 06-6376-2817

担当: 森本

取引態様 代理