

シンコーメゾン扇町

礼金0円キャンペーン！！

(礼金0円は2023年3月末申込受付分まで)

事務所使用可 事務所使用時は ①賃料・共益費は消費税課税対象
②保証会社は全保連となります
個人謝礼20,000円キャンペーン

(個人謝礼20,000円は2022年12月末申込受付分まで)

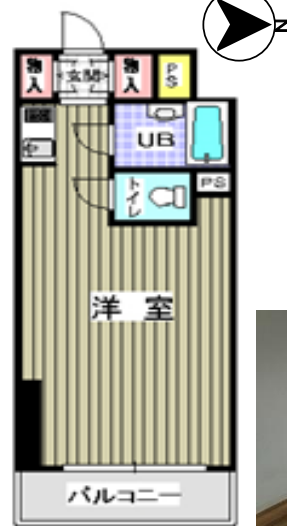


310号室



今なら礼金
0円！！

404号室



※平面図は概略図であり現況優先です。

号室	タイプ	面積/㎡	礼金	賃料	共益費	備考	方角
310	1R	18.11	51,000	45,000	6,000	即入居	南
404	1R	23.66	66,000	54,000	6,000	即入居	東

種別	賃貸マンション		
駅	JR環状線 天満駅 大阪メトロ堺筋線 扇町		
間取	1R・1DK		
条件	賃料	45,000円～	
	礼金	ゼロ	
所在地	大阪市北区浪花町1-18		
交通	JR環状線 天満駅まで徒歩3分 大阪メトロ堺筋線 扇町駅まで徒歩2分		
建物	物件名	シンコーメゾン扇町	
	構造	SRC造 10階建	
	専有面積	左記参照	
	総戸数	69戸	
築年月	1985年8月	契約期間	2年
管理費等	左記参照	入居日	左記参照
駐車場	無	水道料	1R 2,200円/税込
駐輪場	有(要確認)		
本体設備	EV、夜間オートロック、宅配ロッカー CATV、光ファイバー(NTT/KDDI)、TV付インターフォン		
各戸設備	・エアコン1台、給湯器 照明器具		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・アプラス家賃サービスまたは全保連加入要(借主負担) ※Tポイントはアプラス家賃サービス使用時のみ ・事務所使用時は業種要相談 ・退去時室内クリーンアップ費用 1R⇒16,500円(税込) ・借家人賠償責任保険 1R⇒18,000円/2年 ・水道代/1ヶ月 1R⇒2,200円(税込)・鍵交換代16,500円(税込)～ ※民泊禁止・無断転貸発覚時、即刻退去となります。 ・ワンルームタイプはミニ冷蔵庫付 ※駐輪場代 550(税込)/月 		
案内	PS内水道メーター		

お問合せ先

大阪府知事(8)第34566号

新興ビルサービス(株)

〒530-0022 大阪市北区浪花町1-19

担当: 黒木

TEL06-6371-0277 FAX06-6376-2817

物産・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

