

シンコーメゾン扇町



礼金0円キャンペーン!!



(礼金0円は2023年3月末申込受付分まで)

事務所使用可 事務所使用時は ①賃料・共益費は消費税課税対象
②保証会社は全保連となります
個人謝礼20,000円キャンペーン

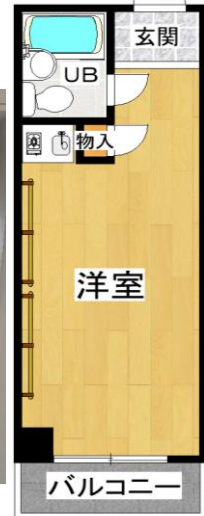
(個人謝礼20,000円は2023年6月末申込受付分まで)



207号室



503号室



※早期解約違約金あり 1年以内解約時は賃料・共益費相当額の2ヶ月分、1年超2年以内解約時は賃料・共益費相当額の1ヶ月分、2年超は違約金なし

今なら礼金
0円!!

※平面図は概略図であり現況優先です。

号室	タイプ	面積/m ²	礼金	賃料	共益費	備考	方角
207	1R	21.03	51,000	48,000	6,000	即入居	南
503	1R	18.24	51,000	48,000	6,000	即入居	北

種別	賃貸マンション		
駅	JR環状線 天満駅 大阪メトロ堺筋線 扇町		
間取	1R・1DK		
条件	賃料	48,000円～	
	礼金	ゼロ	
所在地	大阪市北区浪花町1-18		
交通	JR環状線 天満駅まで徒歩3分 大阪メトロ堺筋線 扇町駅まで徒歩2分		
建物	物件名	シンコーメゾン扇町	
	構造	SRC造 10階建	
	専有面積	左記参照	
	総戸数	69戸	
築年月	1985年8月	契約期間	2年
管理費等	左記参照	入居日	左記参照
駐車場	無	水道料	1R 2,420円/税込
駐輪場	有(要確認)		
本体設備	EV、夜間オートロック、宅配ロッカー CATV、光ファイバー(NTT/KDDI)、TV付インターフォン		
各戸設備	・エアコン1台、給湯器 照明器具		
備考	・アプラス家賃サービスまたは全保連加入要(借主負担)		
	※Tポイントはアプラス家賃サービス使用時のみ		
	・事務所使用時は業種要相談		
	・退去時室内クリーニングアップ費用 1R⇒16,500円(税込)		
	・借家人賠償責任保険 1R⇒18,000円/2年		
	・鍵交換代16,500円(税込)～		
※民泊禁止・無断転貸発覚時、即刻退去となります。			
・ワンルームタイプはミニ冷蔵庫付			
※駐輪場代 550(税込)/月			
案内	PS内水道メーター		

お問合せ先

大阪府知事(8)第34566号
新興ビルサービス(株)
〒530-0022 大阪市北区浪花町1-19

担当: 黒木
TEL06-6371-0277 FAX06-6376-2817
(担当 携帯 080-3171-6923)

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

広告料
賃料2ヶ月(税別)