

レディース' 21

フリーレント1ヶ月あり! (賃料のみ)

- ☆安心の女性限定・マンションです!
- ☆使いやすいキッチンにウォシュレット付で好評!
- ☆難波・天王寺へ自転車約10分!
- ☆ケーブルTV導入済



※現況優先です。

階数	号室	面積/方角	礼金	賃料	共益費	備考
5	501	22.00㎡/南	0円	59000	7,500円	2月末退去予定

モニター付きインターホン・オートロック・防犯カメラ設置!

☆自転車置場月額1,100円(1台)

**インターネット無料物件
引越日からWiFi使えます!**



貯まる! 200円につき → 1ポイント

家賃5万円(税込)の場合
毎月250ポイント、2年間で
6,000ポイント貯まる!

使える! 1ポイント → 1円

ENEOS あなみとコンビニ FamilyMart
YAHOO! ショッピング TSUTAYA

などで使える!

Tポイントに関する詳細はTサイト、またはTカードサポートセンターにてご確認ください。*

注意: キッチン下部の冷蔵庫は住宅設備品ではありません。

法人契約の場合は、礼金5万円が必要です。

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



種別	賃貸マンション		
タイプ	ワンルーム		
面積	左記参照		
交通	大阪メトロ堺筋線「恵美須町」 ②番出口 徒歩2分		
所在地	大阪市浪速区日本橋東3丁目16-9		
条件	左表参照		
建物	物件名	レディース' 21	
	構造	鉄骨造陸屋根10階建	
物	使用部分	左表参照	
	面積	左表参照	
築年月	1995年2月	契約期間	2年
共益費	7,500円	水道料	2,095円
駐輪場	有 (1台/月額1,100円)		
本体設備	オートロック、 インターネット(キッズウェイ) エレベータ、ケーブルTV(ペイコム)		
各戸設備	バストイレセパレート、シャワートイレ 洗濯機置場、モニター付インターホン 照明器具・エアコン完備 シャンプードレッサー、カウンターキッチン		
備考	☆解約予告2ヶ月前 ☆1年以内解約は賃料1ヶ月分の違約金 (フリーレント利用時は賃料2ヶ月分とします) ☆保証会社加入要(アプラス家賃サービス) ☆鍵交換代 16,500円 ☆借家人保険 18,000円/2年更新		

新興ビルサービス株式会社

宅建業免許 大阪府知事(8)第34566号
賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(02)第001643号

大阪市北区浪花町1番19号
TEL06-6371-0277 FAX06-6376-2817

取引態様 / 代理

担当 / 森本