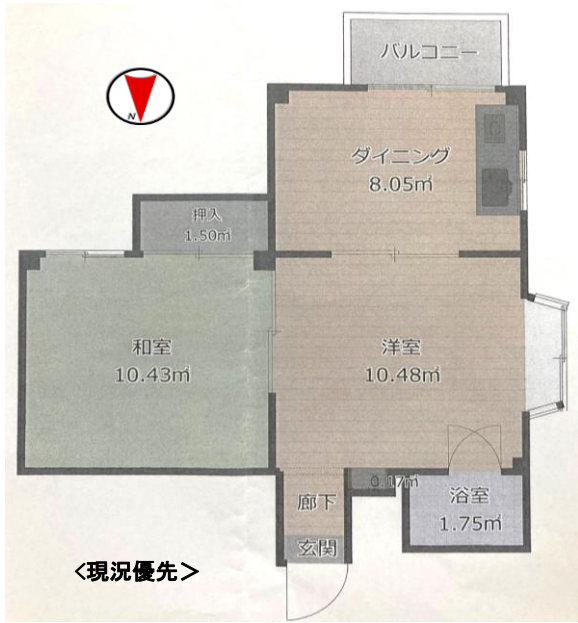


# ロイヤルハイツ

## 各室リノベ中!

☆ゼロゼロ募集中!  
☆キッチン新調、エアコン1台付! どの部屋も明るい!



|                   |                     |           |      |
|-------------------|---------------------|-----------|------|
| 種別                | 賃貸マンション             |           |      |
| 最寄駅               | 大阪メトロ谷町線「大日」駅       |           |      |
| 間取り               | 2DK                 |           |      |
| 条件                | 左表参照                |           |      |
| 所在地               | 守口市佐太東町1丁目35の15     |           |      |
| 交通                | 谷町線「大日」駅 徒歩13分      |           |      |
| 建物                | 物件名                 | ロイヤルハイツ   |      |
|                   | 構造                  | 鉄骨造陸屋根5階建 |      |
| 専有面積              | 33.00㎡              |           |      |
| 築年月               | 1991年8月             | 契約期間      | 2年   |
| 共益費               | 左表参照                | 入居日       | 左表参照 |
| 駐車場               | なし                  | 現状        | 左表参照 |
| 駐輪場               | あり ※原付、バイク不可        |           |      |
| 本体設備              | 非常火災報知設備            |           |      |
| 各戸設備              | キッチン、ユニットバス、エアコン1台  |           |      |
|                   | ガス給湯、自火報設備          |           |      |
| 備考                | 少額短期保険 18,000円/2年   |           |      |
|                   | 短期契約不可              |           |      |
|                   | 保証会社全保連/当初50%       |           |      |
|                   | 鍵交換代16,500円 ベット不可   |           |      |
|                   | 連帯保証人なし相談           |           |      |
|                   | 早期解約違約金あり/賃共×1ヶ月/1年 |           |      |
| 寮、社宅利用 相談可能       |                     |           |      |
| 外国籍相談可能 (GTN加入必須) |                     |           |      |

| 階 | 号室  | タイプ | 面積 (㎡) | 敷金 | 礼金 | 賃料     | 共益費   | 方位  | 備考   |
|---|-----|-----|--------|----|----|--------|-------|-----|------|
| 2 | 201 | 2DK | 33.00  | ゼロ | ゼロ | 39,000 | 3,000 | 南/角 | 即入居可 |
| 3 | 301 | 2DK | 33.00  | ゼロ | ゼロ | 39,000 | 3,000 | 南/角 | 即入居可 |
|   |     |     |        |    |    |        |       |     |      |
|   |     |     |        |    |    |        |       |     |      |
|   |     |     |        |    |    |        |       |     |      |
|   |     |     |        |    |    |        |       |     |      |



新興ビルサービス株式会社

担当携帯: 070-1433-6740

宅建業免許 大阪府知事(8) 第34566号  
〒530-0022 大阪市北区浪花町1番19号 (新興ビル3階)

TEL 06-6371-0277 FAX 06-6376-2817

E-mail: m-kido@shinko-e.com

取引態様/専任

担当/木戸