

その他の情報がご覧いただけます。 <http://chintai-shinko.com> [パスワード skbs7934]

# K.D.Kビル

- ☆地下鉄「扇町」、JR「天満」・「桜ノ宮」3WAYアクセス、徒歩圏!
- ☆天神橋筋商店街、天満市場至近、買物便利!
- ☆与力町公園もすぐ近く!
- ☆モニター付インターホン



号室	保証金	礼金	賃料	共益費	水道料	備考
401	110,000	220,000	110,000	10,000	実費	リフォーム中 7月から入居可

※図面と現況が違う場合は、現況優先となります。予めご了承下さい。

## 堀川小学校区



仲介手数料無料○



種別	賃貸マンション		
最寄駅	『扇町』駅		
間取	3LDK		
条件	保証金 110,000円		
	礼金220,000円		
	賃料110,000円		
所在地	大阪市北区同心1-9-7		
交通	地下鉄堺筋線『扇町』徒歩7分 JR環状線『天満』、『桜ノ宮』徒歩8分		
物件名	K.D.Kビル		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建		
物	専有面積 56.7㎡(17.15坪)		
	バルコニー面積 7.02㎡		
築年月	昭和59年9月	契約期間	2年
共益費	10,000円	水道料	実費(2ヵ月毎)
現状	空室	入居日	7月上旬
駐車場	近隣にあり、お問合せください。		
本体設備	電気、ガス、水道、エレベーター、インターネット、機械警備		
各戸設備	インターネット、防犯システム		
	TVモニター付インターホン		
備考	・住宅総合保険 20,000円		
	・鍵交換代 19,800円		
	・保証会社契約要(全保連)		
	保証料 (賃+共) × 50%		
	更新料年間 10,000円 口座振替手数料330円		
	・駐車場近隣にあり(満車)		
・駐輪場有り 自転車無料(ステッカー管理)			
バイク原付のみ駐輪可			



## 新興ビルサービス株式会社

宅建業免許 大阪府知事(8)第34566号

賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第1643号

〒530-0022 大阪市北区浪花町1番19号(新興ビル3階) 取引態様 / 代理

TEL06-6371-0277 FAX06-6376-2817

E-mail: m-horikawa@shinko-e.com

担当/堀川 070-1433-6741